

MAITRE D'OUVRAGE



Hôpital Saint Antoine

Groupe Hospitalo-Universitaire AP-HP.
184, rue du Faubourg Saint-Antoine 75571 PARIS cedex 12

Aménagement Laboratoire MTI et UPTM au R+2 du bâtiment Robert André

ARCHITECTE

AFE Architecture

81, rue Saint Charles – 75015 Paris
Tél : +33 1 45 22 61 40

ECONOMISTE

Cabinet ANDRIOT

49, rue du Rocher - 75008 PARIS
Tel : +33 1 45 22 61 52

BET FLUIDES

CI Tech BET

1, rue de Terre Neuve - 1940 LES ULIS
Tél.: +33 1 60 14 50 70

Cahier des Clauses Techniques Particulières Lot Finitions

DCE

Dossier de Consultation des Entreprises

23/05/2025

| Affaire | BAT | Émetteur | Date | Phase | Type | N° | Niveau | Zone | Indice | Nbre page |
|---------|-----|----------|------------|-------|------|----|--------|------|--------|-----------|
| 2448 | / | Andriot | 23/05/2025 | DCE | PE | / | TN | TZ | A | 41 |

Sommaire

| | |
|---|-----------|
| Sommaire | 2 |
| 1 Lot Finitions – Faux plafonds | 6 |
| Chapitre I – Dispositions générales | 6 |
| 1.1 OBJET | 6 |
| 1.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX | 6 |
| 1.3 Sécurité incendie | 7 |
| 1.4 Spécificité IGH | 7 |
| 1.5 Exposition des locaux..... | 8 |
| 1.6 Plenum de grande hauteur..... | 9 |
| 1.7 DOCUMENTS DE REFERENCE | 9 |
| 1.7.1 Mise à exécution des ouvrages | 10 |
| 1.8 Prescriptions particulières concernant les faux plafonds en éléments fibreux..... | 10 |
| 1.8.1 Calepinage..... | 10 |
| 1.8.2 Fixations - Suspentes..... | 10 |
| 1.8.3 Réception des faux-plafonds - Tolérances | 11 |
| 1.9 Prescriptions particulières concernant les faux plafonds en plaques de plâtre à faces cartonnées | 11 |
| 1.9.1 Matériaux | 11 |
| 1.9.2 Mode de fixation | 11 |
| 1.9.3 Mise en place des plaques | 11 |
| 1.9.4 Tolérance et planéité | 11 |
| 1.9.5 Joints de dilatation | 11 |
| 1.10 DECOUPES - CHEVETRES..... | 12 |
| Chapitre II – Description des travaux | 13 |
| 1.11 Plafonds fibres hygiène..... | 13 |
| 1.11.1 OSSATURE T24 : | 13 |
| 1.11.2 DALLES POUR LOCAUX AVEC EXIGENCE D'HYGIENE A BORD DROIT : | 13 |
| 1.12 Plafonds fibres hygiène (variante envisageable) | 14 |
| 1.13 Faux plafonds FIBRES 600 X 600 standard | 15 |
| 1.13.1 Généralités : | 15 |
| 1.13.2 Absorption acoustique : | 15 |
| 1.13.3 Lumière : | 15 |
| 1.13.4 Réaction au Feu : | 16 |
| 1.13.5 Résistance au Feu : | 16 |
| 1.13.6 Tenue à l'humidité: | 16 |
| 1.13.7 Qualité de l'air intérieur : | 16 |
| 1.13.8 Installation : | 16 |
| 1.13.9 Mise en œuvre: | 16 |

| | | |
|----------|---|-----------|
| 1.14 | Plafonds locaux humides (hydro) | 16 |
| 1.15 | Plafonds plâtres..... | 17 |
| 1.16 | Jouées et façons accessoires | 17 |
| 1.17 | Trappes | 17 |
| 1.18 | Intervention hors zone..... | 17 |
| 1 | Lot Finitions - Peinture | 18 |
| | CHAPITRE I – DISPOSITIONS GENERALES..... | 18 |
| 1.1 | Objet..... | 18 |
| 1.2 | Spécificité INCENDIE - IGH..... | 18 |
| 1.3 | Produits employés – Qualité de finition..... | 19 |
| 1.4 | Documents de référence..... | 19 |
| 1.5 | Supports – Réception des fonds | 20 |
| 1.6 | Échantillons..... | 20 |
| 1.7 | Contrôle Préparatoires | 20 |
| 1.8 | Enduits | 20 |
| 1.8.1 | Généralités sur les enduits | 20 |
| 1.8.2 | Enduit garnissant..... | 21 |
| 1.8.3 | Enduits gras | 21 |
| 1.8.4 | Enduit maigre | 21 |
| 1.9 | Teintes | 21 |
| 1.10 | Conditions minimales d'intervention..... | 21 |
| 1.11 | Classification du brillant spéculaire | 21 |
| 1.12 | Échafaudages et protections | 22 |
| 1.13 | RACCORDS | 22 |
| 1.14 | Nettoyage | 22 |
| 1.15 | Prototypes | 22 |
| 1.16 | Epruvettes échantillons de couleur..... | 23 |
| 1.17 | Types de peinture utilisés | 23 |
| 1.18 | Qualités des matériaux | 24 |
| 1.19 | ENTREPRENEURS ET FABRICANTS..... | 24 |
| 1.19.1 | Entrepreneurs de peinture | 24 |
| 1.19.2 | Fabricants..... | 24 |
| 1.20 | ESSAIS ET VÉRIFICATIONS DES PEINTURES | 24 |
| | Chapitre II - Description des travaux..... | 26 |
| 1.1 | Plafonds, Poutres, jouées..... | 26 |
| 1.1.1 | Préparation fonds neufs..... | 26 |
| 1.1.2 | Préparation fonds anciens..... | 26 |

| | | |
|---|--|-----------|
| 1.1.3 | Finition | 26 |
| 1.2 | Murs et poteaux | 26 |
| 1.2.1 | Préparation fonds neufs..... | 26 |
| 1.2.2 | Préparation fonds anciens..... | 27 |
| 1.2.3 | Finition base | 27 |
| 1.3 | Boiseries peintes | 27 |
| 1.4 | Boiseries vernies..... | 28 |
| 1.5 | Métallerie | 28 |
| 1.6 | Canalisations PVC | 29 |
| 1.7 | Nettoyages | 29 |
| 1.8 | RACCORDS | 30 |
| 1 | Lot finitions - Sols souples..... | 31 |
| CHAPITRE I - DISPOSITIONS GENERALES..... | | 31 |
| 1.1 | OBJET | 31 |
| 1.2 | CONSISTANCE DES TRAVAUX | 31 |
| 1.3 | PRESCRIPTIONS GENERALES | 31 |
| 1.4 | DOCUMENTS DE REFERENCE | 31 |
| 1.4.1 | Classement | 32 |
| 1.4.2 | Réception des revêtements | 35 |
| 1.5 | PRESCRIPTIONS PARTICULIERES | 35 |
| 1.5.1 | Nettoyage des supports | 35 |
| 1.5.2 | Enduits de ragréage autolissant | 35 |
| 1.5.3 | Collage des revêtements | 35 |
| 1.5.4 | Conditions de pose..... | 35 |
| 1.5.5 | Joints de dilatation et de retrait..... | 36 |
| 1.5.6 | Assistance technique..... | 36 |
| 1.5.7 | Coloris – Teintes - Polychromie | 36 |
| CHAPITRE II - DESCRIPTION DES TRAVAUX..... | | 37 |
| 1.6 | Préparation des sols | 37 |
| 1.7 | PLANEITE - Sujétions étanchéité..... | 37 |
| 1.8 | Sols en lés PVC homogène et plinthes | 38 |
| 1.9 | Sols en lés PVC hétérogène et plinthes IMPRESSION)..... | 39 |
| 1.10 | Revêtements PVC étanches..... | 40 |
| 1.10.1 | Système..... | 40 |
| 1.10.2 | Revêtement de sol | 40 |
| 1.10.3 | Revêtement mural | 40 |
| 1.10.4 | Seuil sols PVC étanches | 41 |
| 1.11 | Siphons de sol | 41 |
| 1.12 | Seuils | 41 |

1 LOT FINITIONS – FAUX PLAFONDS

Chapitre I – Dispositions générales

1.1 OBJET

Les travaux décrits au présent lot comprennent la réalisation de plafonds suspendus par plafonds fibres en dalles démontables, plafonds plâtre etc, ainsi que divers ouvrages accessoires à ces plafonds.

1.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les prestations à la charge du présent lot comprennent entre autres :

- les études, dessins, plans de détail et calepinages des faux-plafonds, l'ensemble à soumettre aux architectes avant tout début de pose.
- l'indication en temps opportun de toutes les sujétions et contraintes imposées aux autres corps d'état.
- la vérification de l'ossature et des matériaux choisis aux prescriptions réglementaires.
- La fourniture des échantillons qui seraient demandés par le Maître d'Œuvre.
- la fourniture de l'ensemble des matières constituant les faux plafonds, dont entre autres :
 - Plaques,
 - suspentes.
 - profilés d'ossatures **primaires** et secondaires.
 - profils de finition.
 - pattes, clips, coulisseaux, glissières
 - plâtre à staff et filasse.
 - Etc
- le chargement des fournitures à l'atelier ou à l'usine, leur transport, leur déchargement à pied œuvre, leur stockage sur le chantier.
- l'exécution des trous de fixation.
- La pose et la fixation des différents éléments composant les faux-plafonds, y compris toutes façons accessoires.
- les découpes nécessaires aux autres corps d'état, ainsi que celles occasionnées par la présence de canalisations diverses.
- la protection anti-corrosion de tous les articles métalliques entrant dans la composition des faux-plafonds (profilés non apparents, suspentes et pièces de fixation, le tout à livrer galvanisé)
- le recouplement pare-flammes dans la hauteur des plénums de faux-plafonds, quand la réglementation l'impose
- la location, le double transport, le montage et le démontage des échafaudages nécessaires aux travaux du présent lot.
- l'enlèvement à la décharge publique des gravois, détritiques et emballages provenant de l'exécution des faux-plafonds.

1.3 SÉCURITÉ INCENDIE

L'ensemble des composants devant provenir pour chaque type de plafond de même fournisseur, afin de garantir leur conformité aux procès-verbaux d'essai de stabilité et de réaction au feu.

La mise en œuvre des ossatures et des dalles devra être effectuée par la même entreprise.

Les différents types de plafonds seront couverts par un procès-verbal d'essai en cours de validité, à soumettre à l'accord du bureau de contrôle avant toute mise en œuvre.

Pour rappel :

| Classement EUROCLASS | | | Norme FR |
|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| | s - smoke (fumée) | d - drop (goutte) | |
| A1 | / | / | Incombustible |
| A2 | s1 | d0 | M0 |
| A2 | s1 | d1 | |
| A2 | s2 | d0 | M1 |
| | s3 | s1 | |
| B | s1 | d0 | M2 |
| | s2 | d1 | |
| | s3 | | |
| C | s1 | d0 | M3 |
| | s2 | d1 | |
| | s3 | | |
| D | s1 | d0 | M4 |
| | s2 | d1 | (non gouttant) |
| | s3 | | |

1.4 SPÉCIFICITÉ IGH

Selon Arrêté du 30 décembre 2011, portant règlement de sécurité pour la construction des immeubles de grande hauteur et leur protection contre les risques d'incendie et de panique, en son Titre Ier. - GH : Mesures générales communes à toutes les classes d'immeubles de grande hauteur - Chapitre II – Construction - Section IV - Eléments généraux de construction et aménagements intérieurs

Les dispositions rappelée en article GH 21 suivantes sont applicable au présent dossier :

§ 1. Les revêtements des plafonds sont de catégorie M1 ou classés B-s3, d0. En aggravation de cette disposition, ils sont de catégorie M0 ou classés A2-s2, d0, dans les dégagements communs, les halls et les cuisines collectives.

La paroi support du revêtement est toujours de catégorie M0 ou classée A2-s3, d0.

§ 2. Les éléments constitutifs des plafonds suspendus sont classés B-s3, d0. En aggravation de cette disposition, ils sont classés A2-s2, d0, dans les dégagements communs, les halls et les cuisines collectives.

§ 3. Les plafonds suspendus sont stables au feu de degré un quart d'heure dans les dégagements communs et les halls.

§ 4. Tout plénum existant entre le plancher haut et le plafond suspendu est recoupé tous les 25 mètres par des éléments en matériaux de catégorie M0 ou classés A2-s2, d0, et pare-flammes de degré une

demi-heure ou E 30. Les cellules ainsi constituées ont une superficie maximale de 300 m². S'il excède 0,20 mètre de hauteur, le plénum est visible dans toutes les cellules.

Le plénum ne peut contenir que des matériaux de catégorie M2 ou classés C-s3, d1, à l'exception des canalisations électriques.

§ 5. Les plafonds suspendus ne peuvent être pris en compte pour le calcul de la résistance au feu des planchers.


§ 6. La suspenso et la fixation des plafonds suspendus sont en matériaux classés A2 et réalisées selon les dispositions de la norme NF P 68-203.1.

GH 21 § 6

§ 7. Les plafonds suspendus installés dans les dégagements restent en place sous l'effet des variations de pression dues au fonctionnement du désenfumage mécanique.

1.5 EXPOSITION DES LOCAUX

En rappel des indication de l'article 5.1 du DTU 58.1, la conception du plafond suspendu modulaire doit tenir compte des conditions d'exposition à l'humidité du local

| Classe | Ambiances maxi ^{a)} | Exemples de locaux concernés  |
|--------|--|---|
| A | 70 % HR et 25 °C | Locaux à faible hygrométrie avec ambiance non agressive. Les locaux sont considérés comme ventilés et chauffés : <ul style="list-style-type: none"> - Locaux tertiaires : bureaux, couloirs, sanitaires à usage privatif - Les salles de classe - Commerces de distribution - Restaurants, brasseries, bars - Certains locaux sportifs - Ateliers sans production de vapeur d'eau |
| B | 90 %HR et 30 °C | Locaux à moyenne et forte hygrométrie avec ambiance non agressive. Les locaux sont considérés comme ventilés et chauffés : <ul style="list-style-type: none"> - Locaux avec forte présence humaine et production de vapeur, y compris les locaux classés en A - Locaux avec forte présence animale et production de vapeur, y compris les locaux classés en A - Salles d'eau à usage privatif (hôtel, foyers de personnes âgées, hôpitaux...) - Sanitaires des ERP (Établissement recevant du public) - Zones avec appareils à froid de commerces alimentaires - Locaux sportifs - Salles de spectacles - Salles polyvalentes |
| C | 95 %HR et 30 °C Risque de condensation | Locaux à forte hygrométrie avec ambiance non agressive. Les locaux sont considérés comme ventilés et chauffés : <ul style="list-style-type: none"> - Salles polyvalentes - Douches collectives - Laveries, cuisines collectives - Locaux industriels avec production de vapeur d'eau - Patinoires |
| D | Conditions plus sévères que ci-dessus Risque de condensation Ambiance agressive ou polluants corrosifs | Tous locaux des classes B et C avec ambiance agressive ou polluants corrosifs b) pour les matériaux constituant le plafond suspendu modulaire dont : <ul style="list-style-type: none"> - Piscines - Centres aquatiques - Balnéothérapies - Blanchisseries - Locaux industriels avec ambiance agressive - Aires de lavage |

^{a)} Le dépassement d'un seul des critères conduit à la classe immédiatement supérieure.
^{b)} Le type d'agressivité et la protection afférente à la classe d'ambiance sont définis dans les pièces écrites.

1.6 PLENUM DE GRANDE HAUTEUR

Une ossature intermédiaire de reprise de charge est nécessaire lorsque la longueur de la suspente est supérieure à 2 m.

Elle sera positionnée entre le tiers inférieur et la moitié de la hauteur du plénum et limitée à 2 m.

Le faux aplomb des dispositifs de suspension ne doit pas excéder 1/20^{ème} de la hauteur, soit 100 mm pour une hauteur de 2 m.

Pour la partie haute, une suspension réglable souple ou rigide et limitée à 4 m est admise. Dans le cas d'un montage par tige filetée, il ne doit pas avoir plus d'un raccord (manchon). Dans le cas d'un montage avec suspente souple, les profils primaires doivent être bridés sur les murs. De plus, la suspente souple doit être d'un seul tenant.

Pour la partie basse, seules les suspentes rigides sont admises et limitées à 2 m. Dans le cas d'un montage par tige filetée, il ne doit pas y avoir plus d'un raccord (manchon).

1.7 DOCUMENTS DE REFERENCE

L'exécution des ouvrages sera soumise aux règles, normes, DTU et prescriptions en vigueur à la date de la remise des offres, propres à chaque corps d'état, et en particulier :

- ➡ Aux DTU et aux cahiers des clauses spéciales DTU.

- Aux règles de calcul EUROCODE.
- Aux normes françaises AFNOR homologuées par arrêté ministériel.
- Aux avis du CSTB pour les matériaux et ouvrages en bénéficiant.
- Au code de la santé publique.
- Au règlement sanitaire départemental.
- Aux règlements relatifs à la sécurité contre les risques d'incendie.
- Au code du travail.
- Aux normes et textes locaux en vigueur réglementant la sécurité et l'hygiène des chantiers.
- Aux prescriptions de mise en œuvre du fabricant.
- Au CCAP (Cahier des Clauses Administratives Particulières).

Cette liste n'est pas limitative.

1.7.1 Mise à exécution des ouvrages

Avant la date prescrite pour la pose des faux plafonds, l'entrepreneur s'assurera que les ouvrages dont dépend sa propre exécution sont conformes aux dispositions des plans et aux règles imposées. S'il n'en est pas ainsi, il en informera le Maître d'œuvre par écrit, au minimum 15 jours avant la date contractuelle de son intervention.

1.8 PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES CONCERNANT LES FAUX PLAFONDS EN ÉLÉMENTS FIBREUX

1.8.1 Calepinage

Dans les locaux pour lesquels les plans du Maître d'œuvre ne précisent pas un mode de calepinage particuliers, l'entrepreneur procédera à un traçage préalable, afin de repérer l'axe et le centre géométrique de chaque local.

A partir de ce tracé, les dalles ou panneaux constituant le faux-plafond, seront répartis de manière que les deux bandes parallèles des éléments de rive qui jouxtent les murs soient d'égale largeur.

Dans les autres cas l'entrepreneur se conformera aux instructions de calepinage qui seront fournies par les maîtres d'œuvre.

1.8.2 Fixations - Suspentes

Le choix des dispositifs de suspension est laissé à l'initiative de l'entrepreneur en fonction des types de plafonds retenus. Ces dispositifs devront toutefois satisfaire aux prescriptions du D.T.U. 58.1 et avoir l'agrément des fabricants des plafonds.

En tout état de cause, les éléments de suspension seront métalliques, ceux en acier étant protégés par galvanisation.

Les suspentes seront rigides, leur fixation devant supporter les efforts à l'arrachement que les plafonds sont amenés à subir.

Le nombre des suspentes sera tel, qu'aucune chute d'éléments de plafond suspendu ne puisse survenir si l'une des suspentes est défectueuse.

Les fixations devront être adaptées à la nature du support et seront réglables. Dans le cas de pléniums de grande hauteur, l'entrepreneur devra prévoir toute structure intermédiaire et ceci en application des dispositions de l'article 6.9.2.2 du D.T.U. 58.1.

Tous les éléments de fixation et de suspente auront un classement au feu MO et ne devront pas supporter de contrainte supérieure à 20 N / mm² à froid.

1.8.3 Réception des faux-plafonds - Tolérances

Tout défaut apparaissant après la pose des plafonds suspendus sera corrigé aux frais du titulaire du présent lot, qui aura à sa charge le remplacement des parties défectueuses (désaffleurement entre les éléments, bâillement entre ossature et appuis apparents, profils apparents décalés ou non jointifs, absence de coupe d'onglet pour les cornières en angle de murs, éléments tachés ou dégradés, etc...)

La réception des plafonds suspendus tiendra compte des tolérances suivantes :

- Le désaffleurement entre 2 éléments continus ne devra pas excéder 3/10 mm pour des éléments chanfreinés et 2/10 mm pour les éléments non chanfreinés.
- Le bâillement entre l'ossature apparente et les appuis apparents de panneaux sera au plus égal à 1 mm.
- La planéité sera telle qu'une règle de 1.20 m pour les faux-plafonds de surface inférieure à 4 m² et de 2 m pour les faux-plafonds de surface supérieure, déplacée en tous sens, ne fasse apparaître une flèche ou un contre flèche supérieure à 3 mm.
- Le faux niveau toléré pour les faux-plafonds horizontaux sera de 3 mm/m.

1.9 PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES CONCERNANT LES FAUX PLAFONDS EN PLAQUES DE PLÂTRE À FACES CARTONNÉES

1.9.1 Matériaux

Les plaques de plâtre à faces cartonnées seront conformes aux spécifications de la Norme N.F.P. 72.302 et auront un classement au feu Mo. Les plaques en milieu humide seront de qualité hydrofuge.

Les matériaux de traitement des joints et raccords seront choisis parmi ceux spécialement destinés et aptes à cet usage, conformément aux stipulations de l'article 1.22 de la N.F.P. 72.302 et au cahier des charges du fabricant.

Les ossatures métalliques seront conformes aux dispositions de l'article 1.232 de la N.F.P. 72.302

1.9.2 Mode de fixation

Les plaques seront fixées sur une ossature intermédiaire suspendue constituée et dimensionnée selon disposition de l'article 2.4 du DTU 25.41.

1.9.3 Mise en place des plaques

Les plaques seront posées jointives et de préférence, perpendiculairement à l'ossature et vissées sur celle-ci, à joints croisés.

1.9.4 Tolérance et planéité

La planéité sera telle qu'une règle de 2 m posée en tous sens contre la sous face du faux plafond ne fasse apparaître de différence supérieure à 5 mm.

L'écart de niveau avec le plan de référence doit être inférieure à 3 mm/m sans dépasser 3 mm.

1.9.5 Joints de dilatation

Les joints de dilatation du bâtiment seront respectés lors de la pose des plafonds suspendus.

Les dispositions de l'article 3.5 du D.T.U. 58.1 seront appliquées.

1.10 DECOUPES - CHEVETRES

L'implantation des réservations et le traçage des découpes nécessaires aux autres corps d'état incombent aux entrepreneurs concernés par les installations à incorporer dans les plafonds suspendus (luminaires, bouches et grilles de ventilation).

L'exécution des découpes, ainsi que les cadres d'ossature formant, chevêtres, sont à la charge du titulaire du présent lot, qui ne pourra faire valoir une demande de supplément de prix pour cette prestation, même si celle-ci n'est pas rappelée dans la description des ouvrages.

Ce dernier doit également les renforcements d'ossature qui s'avèreraient nécessaires en fonction du poids des appareils encastrés dans celles-ci.

Chapitre II – Description des travaux

1.11 PLAFONDS FIBRES HYGIÈNE

1.11.1 OSSATURE T24 :

- ➔ Ossatures métalliques porteuses avec suspentes en tige filetée, lisse, crantée ou feuillard de type T24.
- ➔ Ces suspentes doivent être rigides et réglables.
- ➔ Profils, entretoises et accessoires avec un système de fixation maintenant un écartement déterminé en fonction du format des plaques de plafonds.
- ➔ Les suspentes et ossatures doivent avoir subi, avant pose, un traitement de protection soit par galvanisation, soit par électro-zingage.
- ➔ Les profils porteurs de plaques auront une finition laquée ou décorative suivant concept du fabricant.
- ➔ Accessoires et cornières périphériques et/ou cornières de rives de finition.
- ➔ Toutes sujétions de découpes.

Principe retenu :

- ➔ Ossature apparente courante T124 pour modules de 600 d'axe :
 - Marque : KNAUF ou équivalent
 - Système : KNAUF DANOLINE
 - Profils : CLIX T24

1.11.2 DALLES POUR LOCAUX AVEC EXIGENCE D'HYGIENE A BORD DROIT :

- ➔ Plafonds en plaques de plâtre surdensifié modulaires à bords droits pour ossature T24.
- ➔ Dos contre-facé d'un film polypropylène.
- ➔ Face apparente lessivable revêtue d'un complexe lisse (mélaminé traité).
- ➔ L'ossature sera du type apparente, laquée.
- ➔ Les dalles reposeront suivant le type d'ossature adapté.
- ➔ Dans les locaux où la stabilité au feu est requise, on utilisera une ossature résistante au feu.
- ➔ Décors complètement lisse ne favorisant pas la fixation des poussières et/ou graisses.
- ➔ Joints silicones entre plaques et ossatures
- ➔ Toutes sujétions telles que découpes, calepinage et décors suivant le rythme choisi par la maîtrise d'œuvre.

Principe retenu :

- ➔ Modules 600 x 600 x 6,5, lisse mélaminé. Bords droits (axe 600) :
 - Marque : KNAUF ou équivalent
 - Système : KNAUF DANOLINE
 - Décor : ISO-TONE HYGIENE
 - Bords : DROIT (A-PLAZA)
 - Absorption acoustique α_w : 0,10 (L)
 - Résistance au feu : B-s1,d0
 - Résistance à l'humidité : 90% HR, 30°C
 - Réflexion à la lumière : 86,3%

Localisation : selon tableau des finitions

1.12 PLAFONDS FIBRES HYGIÈNE (VARIANTE ENVISAGEABLE)

Base Hygiène Advance A de Ecophon (ou équivalent)

Le plafond sera constitué de dalles de plafonds en laine de verre minérale **Ecophon Hygiene Advance** (bord A), à bord droit. Module 600x600x40mm, pose sur un système d'ossatures **Ecophon Connect** : porteurs T24 C4 suspendus tous les 1200mm avec des suspentes C4, des entretoises **Connect** T24 C4 en longueur 1200mm ou 600mm.

Le poids du panneau (incluant les ossatures) sera d'environ 4,5 kg/m² pour le 40mm. Les dalles seront entièrement enveloppées d'un film lisse **Advance** imperméable, de couleur Blanc 141, compatible pour des conditions très exigeantes et supportera de manière quotidienne le nettoyage à haute pression et une désinfection à l'aide de produits chimiques agressifs. Le système clipsé sera compatible pour les zones avec différentiel de pression et sera testé pour des pressions de 10 à 50Pa. Les ossatures **Connect** seront de couleur Blanc 01, aspect mat pour l'ossature C4.

Installation : Le système devra être installé sur les schémas de montage M246C4 et conformément à la norme NF-68/203/DTU 58.1. Pour les dalles découpées en rives ou les dalles avec intégration, les chants découpés seront scellés avec la bande adhésive type **Hygiene Advance**. Des dalles spéciales type **Hygiene Advance Technique**, dont le film est collé permettront les découpes pour intégrations de services.

Démontabilité : Les dalles seront facilement démontables mais seront maintenues par des clips **Connect Hygiene** 40. La hauteur minimale de démontabilité sera de 170mm pour les dalles d'épaisseur 40mm. Les zones fréquemment démontées seront accessibles par les trappes étanches **Hygiene Inspection** en 600x600mm.

Apparence visuelle : Le code couleur NCS le plus proche de la surface blanche exposée sera S 1000-N. La réflexion à la lumière sera de 73%.

Absorption acoustique : Le plafond sera de classe d'absorption acoustique A pour le 40mm avec un coefficient α_w de 0.85 (20mm)/ 1.00 (40mm) et un coefficient d'absorption pratique α_p (mesuré avec un plénum de 200mm) de :

| ep mm | 125 Hz | 250 Hz | 500 Hz | 1000 Hz | 2000 Hz | 4000 Hz |
|-------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| 20 | 0.40 | 0.70 | 0.75 | 0.85 | 0.95 | 0.75 |
| 40 | 0.45 | 0.75 | 0.90 | 0.95 | 0.95 | 0.70 |

Valeurs mesurées selon la norme EN ISO 354 et classification selon la norme EN ISO 11654.

Sécurité incendie : Les dalles seront classées A2-s1, d0, selon la norme EN 13501-1 ; les ossatures seront classées A1. La laine de verre sera testée et classée non combustible selon la norme EN ISO 1182.

Résistance à l'humidité : Les dalles resteront 100% stable dans un environnement pouvant atteindre 95% d'humidité relative et une température de 30°C. Elles seront testées selon la norme EN 13964:2014, Annexe F. Les ossatures et accessoires supporteront une ambiance de corrosion C3 ou C4 selon la norme EN ISO 12944-2.

Qualité de l'air intérieur : Les dalles bénéficieront du niveau d'émission de substances volatiles dans l'air intérieur (Arrêté du 19 avril 2011), de classe A+. Elles seront certifiées M1 selon le label finlandais pour l'ambiance climatique intérieure. Les dalles seront dépourvues de substances préoccupantes (SVHC) supérieures à 100 ppm, tel que définie par le règlement européen REACH (n°1907/2006)

Salles propres : Les dalles seront compatibles pour les zones à risque infectieux 4 selon la norme NF-S90-351. Elles seront classées ISO 3 selon la norme ISO 14644-1:2015. Les dalles atteindront la classe CP_(0,5)1 pour la cinétique d'élimination des particules et M1 pour la classe microbiologique, selon la norme NF-S90-351.

Nettoyage : Les dalles supporteront de manière quotidienne un nettoyage au chiffon sec, à l'aspirateur, un brossage humide, un nettoyage basse pression, un nettoyage vapeur et l'utilisation de peroxyde d'hydrogène. Elles résisteront également à un nettoyage haute pression quotidiennement pour des pressions allant de 20 à 40 bars, angle de 30°c et avec une distance de 0,5m entre le tuyau et la dalle.

Résistance à l'abrasion : Les dalles supporteront 200 cycles de frottement, leur aptitude au nettoyage sera testée selon la norme ISO 11998, sans dégradation de la surface.

Résistance aux produits chimiques et désinfection : Les dalles supporteront l'utilisation de Formol, Ammoniaque, peroxyde d'hydrogène, acide sulfurique, acide phosphorique, acide péricétique, acide chlorhydrique, isopropanol, hydroxyde de sodium, hypochlorite de sodium. Résistance testée selon la norme ISO 2812-1 et classée selon la norme ISO 4628-1 et VDI 2083 Part 17 avec un résultat « excellent » pour chaque produit chimique.

Circularité : Les dalles et les ossatures seront 100% recyclables.

Marquage CE : Le système de plafond sera marqué CE selon la norme harmonisée EN 13964:2014 (« Plafonds suspendus, exigences et méthodes d'essais »), à l'aide d'une DoP (Declaration of Performance).

Siliconnage, toutes les dalles seront prévues siliconnées sur les ossatures

Localisation : En variante des plafonds Iso tone

1.13 FAUX PLAFONDS FIBRES 600 X 600 STANDARD

1.13.1 Généralités :

Réalisation d'un plafond suspendu de type Tonga® A 22 de Eurocoustic (Saint Gobain) ou équivalent dont :

Panneaux autoportants en laine de roche haute densité à bords droits (A) revêtus sur la face apparente d'un voile décoratif blanc, couleur ou design et d'un voile de verre naturel sur la contreface.
Dimensions 600 X 600 X 22 coloris blanc.

1.13.2 Absorption acoustique :

➡ La performance des panneaux sera de $\alpha_w = 1$, classe A.

1.13.3 Lumière :

Réflexion lumineuse :

- ➡ le coefficient de réflexion lumineuse des panneaux sera supérieur à 87% pour le blanc.

Blanc :

- ➡ la valeur L des panneaux sera de 94,8% (selon la norme NF EN ISO 11664-4).

Brillance :

- ➡ la surface des panneaux sera mate (brillance de 0,75% avec un angle de 85°, selon la norme NF EN 2813).

Diffusion :

- ➡ les panneaux disposeront d'un coefficient de diffusion de la lumière de 100%.

1.13.4 Réaction au Feu :

- ➡ Les panneaux mis en œuvre auront le classement de réaction au feu Euroclasse A1

1.13.5 Résistance au Feu :

- ➡ Les plafonds seront conformes aux exigences de l'article CO13 de la réglementation incendie des ERP. Leur classement de résistance au feu sera REI 30
- ➡ Les plafonds seront classés SF30 selon la norme NBN 713-020.
- ➡ Le montage sera conforme au rapport d'essai du fabricant.

1.13.6 Tenue à l'humidité:

- ➡ Les panneaux seront 100% plan quel que soit le degré d'hygrométrie.

1.13.7 Qualité de l'air intérieur :

- ➡ Les panneaux seront classés A+.

1.13.8 Installation :

- ➡ Le plafond sera mis en œuvre sur une ossature T24 de couleur : Blanc Standard composée de profilés en acier galvanisé avec semelle visible.
- ➡ Une cornière de rive du même coloris assurera la finition périphérique au droit des murs et des cloisons.

1.13.9 Mise en œuvre:

- ➡ la mise en œuvre sera conforme aux prescriptions de la norme NFP 68 203 1 & 2; DTU 58.1 et autres DTU en vigueur selon la nature des locaux, en prenant en compte le sens de pose des panneaux. Il est recommandé de prévoir une circulation d'air entre les locaux et le plenum afin d'équilibrer les pressions et températures de part et d'autre du plafond.

Localisation : selon tableau des finitions

1.14 PLAFONDS LOCAUX HUMIDES (HYDRO)

Fourniture et mise en œuvre de plafonds de type Rockfond Logic, ou équivalent.

Ossature T24 ou équivalent de couleur blanche, ou équivalent

- ✓ Module (mm): 600 x 600 x 6 MM
- ✓ Résistance à l'humidité 100 % HR
- ✓ Classement au feu : EEA - Euroclass A2-s1,d0 soit M0
- ✓ Réflexion à la lumière > 85 %

- ✓ Réflexion de la lumière (%): 84.01
- ✓ L'ossature sera de type TRULOCK 24 NC laqué blanc à bords droits, ou équivalent

Tous les panneaux seront enduits au dos

Localisation : selon tableau des finitions

1.15 PLAFONDS PLATRES

Plafonds du type PLACOSTIL M1 de chez PLACOPLATRE ou équivalent.

Ossature primaire par profil STIL PRIM 100 ou équivalent fixés par suspentes de type Placoplâtre.

Ossature secondaire réalisée par profils F530 fixé sur STIL PRIM et cornière filante CR2.

Marquage des produits NF CSTB Obligatoire.

Plafond constitué d'une plaque de plâtre du type BA13 traité A2-s1, d0 (M0) en réaction au feu (Procès Verbal à fournir au bureau de contrôle) à bords amincis type A.

Marquage CE + Marque NF de plaque obligatoire.

Les plaques sont vissées sur les profilés F530. Mise en œuvre suivant DTU 25.41 et avis technique.

Traitement des joints par bandes armées et enduit à joints type 3B, suivant recommandations du fabricant. Remplissage, pose de joint bande armée, serrage et enduit de finition à réaliser après séchage sur bandes et vis de fixations. Marquage du produit CSTbat.

Localisation : selon tableau des finitions

1.16 JOUÉES ET FAÇONS ACCESSOIRES

Les jouées et façons diverses seront réalisées en plaques de plâtre hydrofuge sur Mo toutes ossatures complémentaires nécessaires.

Tous les joints seront traités par bandes calicots enduites y compris ponçage de finition.

Localisation : En façades

1.17 TRAPPES

Trappes de visite à poser en plafonds, étanches à l'air, de section de passage libre intérieur de 550 x 590 (600 x 600 mm extérieur), cadre en aluminium et plaque de plâtre hydrofuge de 12,5mm épaisseur minimale, retenues de sécurité, loqueteau de fermeture et joint à lèvres EPDM pour étanchéité.

6 trappes à prévoir pour ce chantier

1.18 INTERVENTION HORS ZONE

Les reprises de faux plafonds en étage sont prévus au lot GOE Maçonnerie.

Les déposes/reposes de faux plafonds pour les interventions des lots techniques dans les niveaux inférieurs (passage de canalisation, évacuation etc) sont dus par les lots techniques et prévus par eux.

1 LOT FINITIONS - PEINTURE

CHAPITRE I – DISPOSITIONS GENERALES

1.1 OBJET

La présente description se rapporte aux travaux à réaliser dans le cadre de l'« Aménagement Laboratoire MTI et UPTM au R+2 du bâtiment Robert André » situé à l'hôpital Saint Antoine à Paris 12^{ème}.

1.2 SPÉCIFICITÉ INCENDIE - IGH

Selon Arrêté du 30 décembre 2011, portant règlement de sécurité pour la construction des immeubles de grande hauteur et leur protection contre les risques d'incendie et de panique, en son Titre Ier. - GH : Mesures générales communes à toutes les classes d'immeubles de grande hauteur - Chapitre II – Construction - Section IV - Eléments généraux de construction et aménagements intérieurs

Les dispositions rappelée en article GH 21 suivantes sont applicable au présent dossier :

§ 1. Les revêtements des plafonds sont de catégorie M1 ou classés B-s3, d0. En aggravation de cette disposition, ils sont de catégorie M0 ou classés A2-s2, d0, dans les dégagements communs, les halls et les cuisines collectives.

La paroi support du revêtement est toujours de catégorie M0 ou classée A2-s3, d0.

§ 2. Les éléments constitutifs des plafonds suspendus sont classés B-s3, d0. En aggravation de cette disposition, ils sont classés A2-s2, d0, dans les dégagements communs, les halls et les cuisines collectives.

§ 3. Les plafonds suspendus sont stables au feu de degré un quart d'heure dans les dégagements communs et les halls.

§ 4. Tout plénum existant entre le plancher haut et le plafond suspendu est recoupé tous les 25 mètres par des éléments en matériaux de catégorie M0 ou classés A2-s2, d0, et pare-flammes de degré une demi-heure ou E 30. Les cellules ainsi constituées ont une superficie maximale de 300 m². S'il excède 0,20 mètre de hauteur, le plénum est visible dans toutes les cellules.

Le plénum ne peut contenir que des matériaux de catégorie M2 ou classés C-s3, d1, à l'exception des canalisations électriques.

§ 5. Les plafonds suspendus ne peuvent être pris en compte pour le calcul de la résistance au feu des planchers.

§ 6. La suspenso et la fixation des plafonds suspendus sont en matériaux classés A2 et réalisées selon les dispositions de la norme NF P 68-203.1.

GH 21 § 6

§ 7. Les plafonds suspendus installés dans les dégagements restent en place sous l'effet des variations de pression dues au fonctionnement du désenfumage mécanique.

Les dispositions rappelée en article GH 22 suivantes sont également applicable au présent dossier :

§ 1. Toutes les parois supports de revêtements visées par le présent article sont réalisées en matériaux de catégorie M0 ou classés A2-s3, d0.

§ 2. Les revêtements de sol sont de catégorie M3 ou classés C_{FL}-s1.

§ 3. Les revêtements des parois latérales sont de catégorie M1 ou classés B-s3, d0.

En aggravation de ces dispositions, dans les dégagements communs, les halls et les cuisines collectives, les revêtements des parois latérales sont de catégorie M0 ou classés A2-s2, d0.

Les matériaux de catégorie M3 ou classés D sont toutefois autorisés pour les blocs-portes et les plinthes, les matériaux de catégorie M1 ou classés A₂FL pour les planchers techniques (côté plénum).

Le classement de réaction au feu des papiers peints collés et des peintures appliquées sur les parois est justifié dans les conditions prévues à l'annexe III de l'arrêté du 21 novembre 2002 modifié.

1.3 PRODUITS EMPLOYÉS – QUALITÉ DE FINITION

Les produits employés sont désignés dans le présent dossier par leur marque, leur appellation commerciale et leur famille d'appartenance conformément à la norme française de référence.

Les produits proviendront de fabricant notoirement connu tel que LA SEIGNEURIE ou équivalent.

La qualité de finition des ouvrages sera de type "A" tel que défini à l'article 4 du DTU 59/1.

1.4 DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE

L'exécution des ouvrages sera soumise aux règles, normes, DTU et prescriptions en vigueur à la date de la remise des offres, propres à chaque corps d'état, et en particulier :

- ☒ Aux DTU et aux cahiers des clauses spéciales DTU.
- ☒ Aux règles de calcul EUROCODE.
- ☒ Aux normes françaises AFNOR homologuées par arrêté ministériel.
- ☒ Aux avis du CSTB pour les matériaux et ouvrages en bénéficiant.
- ☒ Au code de la santé publique.
- ☒ Au règlement sanitaire départemental.
- ☒ Aux règlements relatifs à la sécurité contre les risques d'incendie.
- ☒ Au code du travail.
- ☒ Aux normes et textes locaux en vigueur réglementant la sécurité et l'hygiène des chantiers.
- ☒ Aux prescriptions de mise en œuvre du fabricant.
- ☒ Au CCAP (Cahier des Clauses Administratives Particulières).

Cette liste n'est pas limitative.

1.5 SUPPORTS – RÉCEPTION DES FONDS

La localisation des supports et subjectiles ressort des plans, devis descriptifs des autres corps d'état, tableaux de finitions, etc ainsi que de la visite qu'effectuera l'entreprise lors de son étude avant remise d'offre.

Il appartient à l'Entrepreneur du présent lot de vérifier et d'accepter les subjectiles avant d'effectuer les ouvrages décrits au présent document

Au cas où les subjectiles s'avéreraient défectueux, il appartiendrait à l'Entreprise d'en informer le Maître d'Oeuvre. La réfection de ces supports incomberait aux entreprises défailtantes

Le fait d'effectuer les ouvrages décrits, sans émettre de réserve, implique l'acceptation des subjectiles par le présent lot

1.6 ÉCHANTILLONS

L'entreprise fournira la totalité des échantillons des produits utilisés

1.7 CONTRÔLE PRÉPARATOIRES

Les contrôles préparatoires nécessaires à la bonne tenue des ouvrages sont :

- sur béton, contrôle d'humidité, enlèvement par lavage à l'eau et brossage de l'excès d'huile de décoffrage pour les bétons apparents
- sur plâtre, plaques placoplâtre : contrôle d'humidité du matériau et d'adhérence de la couche de surface
- sur bois : contrôle d'humidité et dégraissage
- sur métaux : brossage et dégraissage

Les taux d'humidité admissibles sont les suivants :

- | | |
|----------|---|
| - béton | 10 à 12 % |
| - plâtre | 10 à 12 % |
| - bois | 18 % pour les bois massifs exposés aux intempéries ; 12 % \pm 2 % pour les panneaux extérieurs support d'un revêtement |
| adhérent | 12 % \pm 3 % pour les bois massifs type lambris ; 10 % à 12 % pour les bois ou panneaux utilisés en intérieur ; 10 % pour les locaux chauffés, de façon continue, chauffage central à eau chaude ou air pulsé. |

1.8 ENDUITS

1.8.1 Généralités sur les enduits

Les enduits devront recouvrir totalement les surfaces sur lesquelles ils sont appliqués, remplir tous les pores et cavités et présenter un aspect uniformément lisse.

Les enduits seront repassés autant de fois que nécessaire pour obtenir une surface uniformément lisse, avec ponçage après chaque passe.

Les travaux d'enduit comporteront obligatoirement :

- le rebouchage préalable des trous, entailles, éraflures, etc..
- le calfeutrement des moulures, chants, plinthes, huisseries, bâtis, etc...
- le rebouchage des pièces de ferrures entaillées sauf sur les bois vernis

Les enduits maigres exécutés sur plâtre ou plaques de plâtre comporteront une impression préalable des fonds.

1.8.2 Enduit garnissant

Les enduits garnissant GS ou les dispositifs de ragréage pour ouvrages apparents seront prévus au lot gros œuvre.

1.8.3 Enduits gras

L'enduit sera repassé autant que nécessaire pour obtenir une planimétrie parfaite.

Il devra donner au bout de 48 h. après ponçage à sec, une surface dure et lisse permettant une bonne adhérence des couches de peinture.

Cet enduit devra pouvoir recevoir les peintures prévues au présent projet sans provoquer d'embus ni entraîner de retard de séchage après application des couches de peinture.

1.8.4 Enduit maigre

Cet enduit de type vinylique est interdit sous les peintures émail glycéro brillante.

Il exigera l'exécution d'une impression préalable des fonds et sera exécuté par projection.

Après séchage et ponçage, il présentera une surface uniformément lisse et devra permettre une bonne adhérence des couches de peinture.

1.9 TEINTES

Il sera prévu des façons de polychromie dans les locaux à savoir trois teintes différentes par local.

L'entrepreneur aura à sa charge tous les rechampissages en découplant.

1.10 CONDITIONS MINIMALES D'INTERVENTION

Les ouvrages de peinture, vernis, enduits et préparations assimilées ne sont exécutés que sur des subjectiles propres et dépoussiérés, répondant aux prescriptions les concernant, à l'article 5.

Ils ne sont jamais exécutés en atmosphère susceptible de donner lieu à des condensations, ni sur des subjectiles gelés ou surchauffés, ni non plus, de façon générale, dans des conditions activant anormalement le séchage (vent, soleil, etc.). En outre :

en travaux extérieurs, la température ambiante ainsi que celle du subjectile devront être comprises entre + 5 °C et + 35 °C, et l'hygrométrie ne devra pas être supérieure à 80 % HR avec une température extérieure d'au moins 5 °C

les teintes (dont l'indice de luminance Y est supérieur à 35 % ou dont le coefficient d'absorption du rayonnement solaire est inférieur à 0,7) sont admises sur tous supports ; les autres teintes sont à proscrire (sauf application du paragraphe [3.2](#) du NF DTU 59.1 P2 CCS).

en travaux intérieurs les conditions requises sont :

température comprise entre + 8 °C et + 35 °C ;

hygrométrie inférieure à 70 % HR ;

1.11 CLASSIFICATION DU BRILLANT SPÉCULAIRE

Le niveau de brillant est fixé par le maître d'ouvrage en référence aux prescriptions des normes de produits reprises dans NF DTU 59.1 P 1-2 (CGM), qui conduisent aux valeurs limites indicatives de brillant spéculaire Bs suivantes :

très mat : Bs inférieur à 5 (angle d'incidence 85°) ;

mat : Bs compris entre 5 et 10 (angle d'incidence 85°) ;

satiné : Bs compris entre 10 et 60 (angles d'incidence respectifs 85° et 60°) ;

brillant : Bs supérieur à 60 (angle d'incidence 60°).

La mesure du brillant spéculaire doit être faite au plus tard dans un délai de trois mois après l'application de la peinture (ramené à un mois et demi pour les peintures alkyde).

1.12 ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS

L'entrepreneur devra tous les échafaudages, gazelles, zèbres, plateaux, etc... qui lui sont nécessaires pour exécution de ses travaux. Il devra également les barrières, toiles et bâches de protection.

1.13 RACCORDS

Les raccords, dans la mesure où ils résultent du processus normal d'exécution, sont à la charge du présent lot.

Toutefois, si ces travaux de finitions n'étaient pas dans le processus (dégâts importants, instructions tardives, ...), le Maître d'Œuvre pourra prendre la décision d'imputer à l'Entreprise défaillante les frais occasionnés au présent lot par ces travaux

La décision du Maître d'œuvre s'impose aux parties

1.14 NETTOYAGE

L'entrepreneur devra les rechapissages et toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être tachées, aux attaquées ou obstruées.

Le nettoyage général avant réception est également à la charge de la présente entreprise, il comprendra tous les ouvrages tels que verres, glaces, carrelages, appareils sanitaires, robinetterie, appareils électriques, etc....

Les vitrages des menuiseries de façade seront nettoyés aux deux faces.

1.15 PROTOTYPES

L'Entreprise doit l'exécution des surfaces de références dans les conditions prévues au D.T.U. 59.1

Il est établi une surface de références par système de peinture comprenant les travaux préparatoires et les apprêts et par subjectiles dont les emplacements correspondent à l'exposition moyenne du chantier considéré.

Une surface de références de 10.00 m² est exécutée pour toute surface d'application supérieure à 1.000 m².

Pour les travaux de vernis ou de peinture laque, l'exécution des surfaces témoins fixes est complétée par la confection de surfaces témoins mobiles exécutées sur du contreplaqué. Elles sont conservées jusqu'à la réception pour confronter les qualités de brillance avec celles des surfaces témoins fixes

L'exécution générale des travaux ne peut se faire qu'après acceptation des surfaces de référence par le Maître d'œuvre.

Ces surfaces de référence sont conservées jusqu'à la réception des travaux.

L'Entreprise doit l'établissement de surfaces de référence pour les peintures de sol dans les mêmes conditions que pour les peintures.

Au cas où l'Entreprise se proposerait de modifier les systèmes de peinture prescrits dans le présent document qui sont ceux prévus au D.T.U. 59.1, elle aurait, à sa charge, l'exécution des surfaces de référence, des systèmes qu'elle se propose de mettre en œuvre à côté des surfaces de référence des systèmes prescrits.

Si les caractéristiques techniques et l'aspect sont jugés, par le Maître d'Oeuvre, semblables ou supérieurs à ceux des systèmes prescrits, l'Entreprise a la faculté de prévoir l'application des systèmes qu'elle propose (sans aucun surcout).

Dans le cas contraire, ce sont les systèmes prescrits qui sont mis en œuvre.

1.16 EPROUVETTES ÉCHANTILLONS DE COULEUR

Si le Maître d'Œuvre estime nécessaire l'établissement d'éprouvettes échantillons de couleur, elles sont établies dans les conditions de l'article 6.3.2 du D.T.U. 59.1 et de l'article 5.3 du D.T.U. 59.3

La confection des éprouvettes n'est pas à la charge du présent lot La mise en peinture des éprouvettes est à la charge du présent lot

1.17 TYPES DE PEINTURE UTILISÉS

Rappel : les produits devront respecter les teneurs maximales en COV exigées par la réglementation, tel que précisé ci avant ces valeurs maximales sont rappelées ci-après.

Pour l'opération il est souhaité que les produits utilisés soit porteurs de la marque NF Environnement, sauf produits spécifiques demandés ne pouvant pas répondre à cette exigence comme certaines peintures en phase solvant.

L'utilisation de peinture en phase solvant devra être limitée aux ouvrages ou une solution de produits en phase aqueuse ne pourra pas être utilisée.

Les peintures utilisées en finition brillante, satinée ou mate, de classe A devront présenter un dégagement COV < 30.

Les vernis utilisés en phase aqueuse de catégorie E posséderont un dégagement COV < 130.

Les impressions de catégories G et H phase aqueuse posséderont un dégagement COV < 30

En fonction des locaux les caractéristiques de base des peintures seront les suivantes :

Plafonds brillants

- Aspect brillant (brillants spéculaire supérieur à 60%)
- Résistance à l'abrasion humide : classe 3
- Finition lisse
- Résistance aux nettoyants désinfectants

Plafonds mats

- Aspect mat (brillants spéculaire entre 10 et 20%)
- Résistance à l'abrasion humide : classe 4
- Finition lisse
- Résistance aux nettoyants désinfectants

Parois des circulations dégagements espaces communs

- Aspect satiné brillant (brillants spéculaire entre 45 et 60%)
- Résistance à l'abrasion humide : classe 1
- Résistance aux petits chocs
- Finition lisse.
- Résistance aux nettoyants désinfectants

Parois des locaux humides, sanitaires et laboratoires

- Aspect brillant (brillants spéculaire supérieur à 60%)
- Résistance à l'abrasion humide : classe 1
- Résistance aux petits chocs
- Finition lisse.
- Résistance aux nettoyants désinfectants

Parois bureaux et autres locaux

- Aspect satiné moyen (brillants spéculaire entre 20 et 45%)

- Résistance à l'abrasion humide : classe 2
- Résistance aux petits chocs
- Finition lisse.

1.18 QUALITÉS DES MATÉRIAUX

Dans l'hypothèse ou au chapitre DESCRIPTION DES TRAVAUX, il est indiqué les produits préconisés par le Maître d'Ouvrage et/ou le Maître d'Œuvre, l'Entreprise a la possibilité de proposer le remplacement de ces produits par d'autres produits, de même aspect et de caractéristiques techniques semblables ou supérieures à celles des produits indiqués, à condition de l'indiquer clairement dans l'offre

Si ces produits sont jugés, par le Maître d'Ouvrage et/ou le Maître d'Œuvre, d'aspect différent et/ou de qualité inférieure, le Maître d'Ouvrage et/ou le Maître d'Œuvre se réservent la possibilité d'imposer les produits préconisés dans le présent document

Les exigences de tenue au feu et d'absorptions acoustiques prescrites sont impératives

1.19 ENTREPRENEURS ET FABRICANTS

1.19.1 Entrepreneurs de peinture

L'Entreprise acceptera sans réserve l'assistance technique systématique du fabricant.

1.19.2 Fabricants

Pour assurer la fourniture des peintures, les fabricants disposeront :

D'un laboratoire spécialisé dans l'analyse des matières premières utilisées pour la fabrication des produits,

D'un laboratoire de contrôle des produits finis.

Ils posséderont, de plus, un réseau de techniciens qualifiés, leur permettant d'apporter aux Entreprises de peinture l'assistance technique systématique prévue, sans pouvoir être dégagés de cette obligation pendant l'exécution des travaux.

1.20 ESSAIS ET VÉRIFICATIONS DES PEINTURES

Les essais et vérification sont effectués avant réception

Ces essais et vérification portent, conformément aux tableaux E1 à E4 du D.T.U. 59.1 sur :

- ☒ L'appréciation visuelle de la couleur
- ☒ La mesure du brillant spéculaire
- ☒ Le contrôle des rechampissages
- ☒ Le contrôle de l'aspect de surface
- ☒ Le contrôle de l'adhérence
- ☒ La sensibilité à l'eau
- ☒ L'aptitude aux nettoyages

Les conditions de contrôle et mesures sont effectuées conformément à l'article 7 du D.T.U. 59.1 La réception des peintures de sol porte sur :

- ☒ La comparaison visuelle des éprouvettes références de couleur
- ☒ La conformité de l'aspect de l'ouvrage aux surfaces de référence agréées par le Maître d'œuvre
- ☒ Des essais physiques et chimiques comprenant :
 - Résistance à l'arrachement par traction
 - Contrôle de l'épaisseur du revêtement
 - Insensibilité à l'eau

- ☒ Des tests d'adhérence sur l'emprise des sols parking

L'Entreprise doit mettre à la disposition du Maître d'Oeuvre, la main d'œuvre et le matériel nécessaire à ces essais et vérifications.

Ces frais sont inclus dans l'offre de l'Entreprise

Chapitre II - Description des travaux

1.1 PLAFONDS, POUTRES, JOUÉES

1.1.1 Préparation fonds neufs

- travaux préparatoires et d'apprêts selon DTU 59.1 dont
 - Plafonds neufs
 - égrenage
 - ratissage
 - impression générale
 - enduits préparations
 - enduits repassés
 - ponçages

1.1.2 Préparation fonds anciens

- Plafonds existants
 - Lessivages
 - Rebouchages
 - impression générale
 - enduits préparations
 - enduits repassés
 - ponçages

1.1.3 Finition

Après les ouvrages préparatoires tels que décrits ci-avant et conforme au DTU en vigueur, mise en œuvre des prestations suivantes :

- Application de deux couches croisées de peinture acrylique satinée.
- Aspect du feuil sec : mat et satinée tendu.
- Classification AFNOR : NF T 36.005 – Famille I – Classe 7a2b2.
- Application de cette peinture au rouleau, à la brosse ponctuellement.

Application d'une couche d'impression pour plâtre et dérivés, permettant d'optimiser l'opacité et la profondeur de film de la finition.

Teintes au choix de l'Architecte dans la gamme RAL du fabricant.

Finitions satinée pour tous les locaux

Qualité de finition « A » au sens du DTU 59

Localisation : Selon tableau de finitions

1.2 MURS ET POTEAUX

- Travaux préparatoires et d'apprêts selon DTU 59.1 dont :

1.2.1 Préparation fonds neufs

- Murs neufs
 - égrenage
 - ratissage
 - impression générale
 - enduits préparations
 - enduits repassés
 - ponçages

1.2.2 Préparation fonds anciens

- Murs existants
 - Arrachage des anciens revêtements et suppression des anciennes colles
 - Lessivages
 - Rebouchages
 - impression générale
 - enduits préparations
 - enduits repassés
 - ponçages
- Supports
 - Béton
 - Cloisons à épiderme cartonné
 - Doublage BA 13
 - Enduits plâtres
 - Etc. selon plans, CCTP et relevés à effectuer in situ par l'entrepreneur

1.2.3 Finition base

Après les ouvrages préparatoires tels que décrits ci-avant et conforme au DTU en vigueur, mise en œuvre des prestations suivantes :

- Fourniture et mise en œuvre d'une toile de verre à peindre
- Application de deux couches croisées de peinture acrylique satinée.
- Aspect du feuil sec : mat et satinée tendu.
- Classification AFNOR : NF T 36.005 – Famille I – Classe 7a2b2, NF Environnement
- Application de cette peinture au rouleau, à la brosse ponctuellement.

Application d'une couche d'impression pour plâtre et dérivés, permettant d'optimiser l'opacité et la profondeur de film de la finition.

Teintes au choix de l'Architecte dans la gamme RAL du fabricant avec pour principe 2 couleurs par pièce dans le nuancier du fournisseur (type La Seigneurie ou équivalent).

Finitions satinée pour tous les locaux

Qualité de finition « A » au sens du DTU 59 dito

Localisation : Selon tableau de finitions

Préparation dito derrière les revêtements de protections muraux (panneaux SPM décrits au lot menuiserie) ainsi qu'en ados des revêtements muraux PVC étanches prévus au lot sols souple.

1.3 BOISERIES PEINTES

Travaux préparatoires et d'apprêts selon DTU 59.1 dont :

Fonds neufs

- ✓ Un brossage,
- ✓ Dégraissage des bois neufs
- ✓ Une couche d'impression adaptée à la peinture de finition,
- ✓ Un rebouchage,
- ✓ Un époussetage,
- ✓ Un enduit repassé,
- ✓ Un ponçage à sec,
- ✓ Un époussetage.

Fonds anciens

- ✓ brossage, époussetage,
- ✓ Lessivage,
- ✓ Grattage des parties mal adhérentes, ouverture de crevasses,
- ✓ Impression,
- ✓ Rebouchage,
- ✓ Révision d'enduit,
- ✓ ponçage, époussetage,

Finition :

- ✓ Mise en peinture aux résines acryliques en dispersion aqueuse conformément à la NF T 36005 : Famille I - Classe 7b2, réalisation en trois couches
- ✓ Finition satinée sauf spécifications contraires des architectes

Localisation : Tous les ouvrages de menuiseries à savoir (liste non exhaustive)

- Portes non stratifiées
- Trappes (aux 2 faces)
- coffrages non stratifiés
- etc...

1.4 BOISERIES VERNIES

- ✓ Dégraissage
- ✓ Rebouchage au mastic « teinté »
- ✓ Impression au vernis coupé
- ✓ Ponçage à l'eau
- ✓ Finition par 2 ou 3 couches de vernis avec ponçage entre couches dont Verni aux résines alkydes-uréthanes pour les finitions satinées et résines alkydes pour les vernis mat.

Localisation : concerne toutes les boiseries neuves prévues vernies et décrites dans le lot menuiserie dont pareclose des oculi, etc.

1.5 MÉTALLERIE

- ✓ dégraissage
- ✓ égrenage, brossage
- ✓ primaire antirouille oléoglycérophtalique en plein
- ✓ dérochage et primaire chromant sur les éléments neufs en cuivre ou galvanisés
- ✓ sous-couche et couche de finition en peinture brillante aux résine alkydes, de qualité au moins équivalente aux références TOL METAUX de LA SEIGNEURIE (Classification AFNOR NF T 36-005 : Famille I – Classe 4a)

Localisation :

- la totalité des ouvrages métalliques à l'intérieur des locaux restructurés à savoir (liste non exhaustive).
- Huisseries de portes
- canalisations apparentes (peinture haute température pour les canalisations ECS et radiateurs)
- Radiateurs (peinture haute température)
- Chemins de câbles apparents
- supports divers
- etc...

1.6 CANALISATIONS PVC

- dégraissage
- Travaux préparatoire et couche spéciale d'accrochage (genre Toll Prim P de Tollens ou équivalent)
- - Application de deux ou trois couches de finition en peinture en phase aqueuse, AFNOR NF T 36-005 : Famille I – Classe 7b2
-

Localisation :

- Peinture des canalisations PVC apparentes

1.7 NETTOYAGES

L'entreprise devra les rechapissages et toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être tachées, aux attaquées ou obstruées.

Le nettoyage général avant réception est également à la charge de la présente entreprise, il comprendra en outre :

- Le grattage fin et le lavage des revêtements de sols, sans outils et produits abrasifs
- Le passage à l'aspirateur des sols souples, y compris détachage éventuel
- Le grattage fin et le lavage des verres et des glaces aux deux faces, sans outils ou produits abrasifs
- Le nettoyage de tous les appareils sanitaires et de la robinetterie
- Le nettoyage de tout l'appareillage électrique et des luminaires
- Le nettoyage de tous réseaux ou gaines (plomberie, CVC, électricité) restant apparents
- Le nettoyage de la quincaillerie, béquilles, plaques de propreté, mains-courantes, garde-corps etc.
- Le grattage fin et le nettoyage de toutes les huisseries intérieures et extérieures
- Le nettoyage des portes, plinthes, portes de placards et aménagements intérieurs
-
- Etc.

Il sera procédé à un balayage humide de l'ensemble du chantier avant remise des locaux au Maître d'Ouvrage

Nettoyage au produit non acide des aluminium (menuiseries extérieures sur leur faces intérieures uniquement)

1.8 RACCORDS

Raccords et reprise en peinture en limite de zone chantier pour restitutions des zones après enlèvement des protections et cloisons de chantier.

1 LOT FINITIONS - SOLS SOUPLES

CHAPITRE I - DISPOSITIONS GENERALES

1.1 OBJET

Les travaux décrits au présent lot concernent les revêtements de sols souples dont :

- Sols PVC en lès,
- Etc.

1.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les prestations à la charge du présent lot comprennent, entre autres :

- le nettoyage des supports
- le constat du trait de niveau qui permet de déterminer l'arase du sol fini
- la fourniture et l'application des primaires d'accrochage et des enduits de lissage
- les essais pressiométriques à la demande de la maîtrise d'œuvre justifiant du classement du ragréage avant exécution des revêtements de sol
- la fourniture et la pose des revêtements de sol proprement dits, avec leurs adhésifs
- la fourniture et la pose des profils métalliques de seuils
- la livraison des revêtements en bon état de propreté, sans tâches de colle provenant de la pose
- la fourniture et la pose d'une protection efficace sur tous les revêtements décrits au présent lot, ainsi que sa dépose et son enlèvement en fin de chantier.
- les dispositifs d'interdiction d'accès aux locaux pendant la durée des travaux de ragréage et de pose
- la signalisation réglementaire mentionnant l'utilisation de produits inflammables pendant la période de collage des revêtements, avec panneaux d'interdiction de fumer
- l'enlèvement à la décharge publique des gravois, chutes, détritiques et emballages provenant de l'exécution du présent lot.

1.3 PRESCRIPTIONS GENERALES

1.4 DOCUMENTS DE REFERENCE

L'exécution des ouvrages sera soumise aux règles, normes, DTU et prescriptions en vigueur à la date de la remise des offres, propres à chaque corps d'état, et en particulier :

- ❖ Aux DTU et aux cahiers des clauses spéciales DTU.
- ❖ Aux règles de calcul EUROCODE.
- ❖ Aux normes françaises AFNOR homologuées par arrêté ministériel.
- ❖ Aux avis du CSTB pour les matériaux et ouvrages en bénéficiant.
- ❖ Au code de la santé publique.
- ❖ Au règlement sanitaire départemental.

- ❖ Aux règlements relatifs à la sécurité contre les risques d'incendie.
- ❖ Au code du travail.
- ❖ Aux normes et textes locaux en vigueur réglementant la sécurité et l'hygiène des chantiers.
- ❖ Aux prescriptions de mise en œuvre du fabricant.
- ❖ Au CCAP (Cahier des Clauses Administratives Particulières).

Cette liste n'est pas limitative.

1.4.1 Classement

Tous les revêtements de sol devront répondre a minima aux caractéristiques suivantes :

Classements Feu

Selon Arrêté du 30 décembre 2011, portant règlement de sécurité pour la construction des immeubles de grande hauteur et leur protection contre les risques d'incendie et de panique, en son Titre Ier. - GH : Mesures générales communes à toutes les classes d'immeubles de grande hauteur - Chapitre II – Construction - Section IV - Eléments généraux de construction et aménagements intérieurs

Les dispositions rappelée en article GH 22 suivantes sont applicable au présent dossier :

Les revêtements de sol sont de catégorie M3 ou classés C_{FL}-s1

-

Classements UPEC

Les classements UPEC retenus en fonction du local de destination seront ceux du Cahier des Prescriptions Technique Cahier du C.S.T.B. n°3782 V2 de juin 2018 concernant les classements UPEC (Revêtements de sol - Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux) et particulièrement :

Tableau 7 – Bâtiments hospitaliers et assimilés

| Repérage | Locaux : désignation et caractéristiques Particularités de classement | Classement |
|--------------------------------------|--|---|
| A. Services d'hospitalisation | | |
| I – Parties communes | | |
| H 1 | Hall d'accueil | U ₄ P ₃ E ₂ C ₂ |
| H 2 | Circulations (hors urgences) | U ₄ P ₃ E ₂ C ₂ |
| H 3 | Escaliers et paliers | U ₄ P ₃ E ₂ C ₁ |
| II – Hébergement et services d'étage | | |
| Chambres | | |
| H 4 | Chambre de type courant ou de soins intensifs | U ₃ P ₃ E ₂ C ₂ |
| Locaux d'hygiène corporelle | | |
| H 5 | Salle d'eau attenante à la chambre | U ₃ P ₃ E ₃ C ₂ |
| H 6 | Salle d'eau de soins | U ₃ P ₃ E ₃ C ₂ |
| Locaux communs de service | | |

| | | |
|--|---|-------------------------------------|
| H 7 | Salle de séjour des malades | U P E C 3 3 2 1 |
| H 8 | Salle de détente du personnel | U P E C 3 3 2 1 |
| H 9 | Locaux de service dits « secs » (réserve de linge et de matériel propres) | U P E C 3 3 2 1 |
| H 10 | Locaux de service dits « humides » (dépôt de linge et de matériel sales), sans siphon | U P E C 3 3 2 2 |
| H 11 | Office d'étage | U P E C 4 3 2 2 |
| H 12 | Local de ménage, sans siphon | U P E C 3 3 2 2 |
| H 13 | Bureaux personnel soignant | U P E C 3 3 2 1 |
| H 14 | Vestiaires du personnel, sanitaires | U P E C 3 3 3 2 |
| H 15 | Local de déchets | U P E C 4 4 3 2 |
| Locaux de soins | | |
| H 16 | Poste de soins dédié au personnel soignant | U P E C 4 3 2 3 |
| H 17 | Nursery | U P E C 3 3 2 2 |
| III – Activités de soins | | |
| Urgences | | |
| H 18 | Accueil, salle d'attente, circulations, plateau d'urgences | U P E C 4 4 3 3 <i>Nota 1</i> |
| H 19 | Salle d'examen et de soins indépendante | U P E C 4 3 2 3 |
| Bloc opératoire ou obstétrical | | |
| H 20 | Zone de transfert, poste de surveillance | U P E C 4 3 2 2 |
| H 21 | Salle d'opération | U P E C 4 3 3 3 |
| H 22 | Zone de lavage des mains | U P E C 4 3 3 3 |
| H 23 | Zone de lavage des instruments | U P E C 4 3 3 3 |
| H 24 | Salle de réveil | U P E C 4 3 2 2 |
| H 25 | Salle de séjour néo-natale | U P E C 3 3 2 2 |
| Salle de réanimation | | |
| H 26 | Poste de surveillance | U P E C 3 3 2 2 |
| H 27 | Box de réanimation | U P E C 3 3 2 2 |
| Hémodialyse | | |
| H 28 | Salle d'hémodialyse | U P E C 3 3 3 3 |
| <i>Nota 1</i> : Lorsque traités en carreaux céramiques, ces locaux nécessitent l'utilisation de carreaux P ₄₊ . | | |

Tableau 7 (suite) – Bâtiments hospitaliers et assimilés

| Repérage | Locaux : désignation et caractéristiques Particularités de classement | Classement |
|---|---|----------------------|
| IV – Plateau médico-technique | | |
| Radiothérapie – médecine nucléaire | | |
| H 29 | Salle de traitement par radiothérapie ou radio-isotopes (salle d'injection) | U P E C 3 3 2 2 |
| H 30 | Laboratoire de préparation | U P E C 4 4 3 3 |
| Stérilisation | | |
| H 31 | Zone de lavage, décontamination | U P E C 4 3 3 3 |
| H 32 | Préparation du matériel décontaminé | U P E C 4 3 2 2 |
| H 33 | Locaux de stérilisation | U P E C 4 3 3 3 |
| H 34 | Stockage matériel stérilisé | U P E C 4 3 2 2 |
| Laboratoires | | |
| H 35 | Laboratoire standard, sans siphon | U P E C 4 3 2 3 |
| H 36 | Laboratoire type salle propre | U P E C 4 3 3 3 |
| H 37 | Local de centrifugation | U P E C 3 3 2 2 |
| H 38 | Local enceintes froid | U P E C 4 3 2 2 |
| Pharmacie | | |
| H 39 | Pharmacie centrale, réserves, stockage, sans siphon | U P E C 4 4 5 2 2 |
| H 40 | Unités de préparation | U P E C 4 3 3 3 |
| Réadaptation fonctionnelle | | |
| H 41 | Salles d'ergothérapie | U P E C 3 3 2 1 |
| H 42 | Salles de kinésithérapie A défaut, cf. sol sportif | U P E C 3 3 2 1 |
| H 43 | Salle d'hydrothérapie (baignoires, douches à jets) | U P E C 3 3 3 2 |
| Service mortuaire | | |
| H 44 | Salle d'autopsie | U P E C 3 3 3 3 |
| H 45 | Salle de préparation et salle de conservation des corps | U P E C 3 3 3 2 |
| H 46 | Présentation des corps | U P E C 3 3 2 1 |
| B. Administration – Services généraux et logistiques | | |
| H 47 | Locaux administratifs | Cf. tableau 2 |
| H 48 | Blanchisserie | U P E C 4 4 5 3 2 |
| H 49 | Lingerie, réserve centrale de linge propre | U P E C 4 4 2 1 |
| H 50 | Local de stockage centralisé de linge sale | U P E C 4 4 3 2 |
| H 51 | Magasin central (hors pharmacie) | U P E C 4 4 5 2 1 |
| H 52 | Local poubelles | U P E C 4 4 5 3 2 |
| H 53 | Cuisine et restaurant | Cf. tableau 11 |
| C. Consultations hôpital de jour, imagerie | | |
| Consultations | | |
| H 54 | Salle d'attente et circulations | U P E C 4 3 2 2 |
| H 55 | Salle d'examen et de consultation | U P E C 3 3 2 2 |
| H 56 | Salle de transfusion hématologie | U P E C 3 3 2 2 |
| Imagerie médicale | | |
| H 57 | Salle d'examen non interventionnel, salle de consultation, salle de repos | U P E C 3 3 2 2 |
| H 58 | Salle de lecture et d'interprétation | U P E C 3 3 2 2 |
| H 59 | IRM, scanner | U P E C 3 3 2 2 |

Les revêtements intérieurs mis en œuvre auront fait l'objet d'une évaluation des composés organiques volatiles (cov) et du formaldéhyde par le fournisseur ou le fabricant. Ces émissions auront été reconnues « considérées comme faibles » (classe A ou A +, NF environnement).

1.4.2 Réception des revêtements

Tout défaut apparaissant après la pose des revêtements sera corrigé aux frais exclusifs du titulaire du présent marché, qui aura à sa charge le remplacement des parties défectueuses (défaut de planitude, adhérence défectueuse, joint ouvert ou soufflé, nuançage, usure prématurée, emploi de chutes injustifiées, tâches de colle, etc...).

1.5 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

1.5.1 Nettoyage des supports

L'entrepreneur du présent lot prendra possession des supports qui seront débarrassés de tous gravois.

Il devra effectuer leur nettoyage par grattage, brossage, balayage et lavage.

Aucune matière susceptible de nuire à la bonne adhérence des enduits de lissage ne devra subsister.

1.5.2 Enduits de ragréage autolissant

L'enduit de ragréage autolissant mis en œuvre devra satisfaire aux conditions d'exécution énoncées dans le cahier 3469 du C.S.T.B. et dans l'avis technique du produit.

Les enduits de ragréage autolissants seront exécutés immédiatement avant la pose des sols souples, seuls les temps de séchage préconisés par le fabricant étant interposés. Aucune intervention d'autres corps d'état ne pourra être admise entre les phases de ragréage et de pose des sols.

TOUS LES RAGREAGES SERONT FIBRES

1.5.3 Collage des revêtements

La colle utilisée pour la fixation des revêtements sera du type "adhésif sans ciment".

Les colles utilisées pour la pose des revêtements seront des colles en phase aqueuses.

Elles devront être couvertes par un avis technique, et validées en compatibilité avec les revêtements et produits de ragréage.

Elle devra bénéficier d'un Avis Technique du C.S.T.B.

Les travaux de collage ne pourront intervenir que si la température du local est au moins égale à +10°C, celle du support ne devant être inférieure à 5°C.

1.5.4 Conditions de pose

Les revêtements en lés seront disposés perpendiculairement aux baies d'éclairage principales en façade.

Pour les revêtements à dessins ou à reliefs, les motifs seront raccordés de façon à assurer une continuité d'aspect.

Le calepinage devra limiter au maximum le nombre de joints.

Les découpes au droit des huisseries, canalisations, etc... devront être particulièrement soignées et arasées.

L'entrepreneur devra fournir avant tout démarrage les plans avec calepinage des joints envisagés, ceux-ci seront soumis à l'approbation de l'architecte.

1.5.5 Joints de dilatation et de retrait

Les joints de dilatation et de retrait du gros-œuvre seront respectés lors de la pose des revêtements, par coupe franche de ces derniers à l'alignement des joints.

1.5.6 Assistance technique

Les travaux de pose s'effectueront en parfait accord avec les fabricants des revêtements. Ceux-ci pourront être convoqués sur le chantier par le Maître d'œuvre afin de fournir certaines indications utiles concernant les conditions de pose, le mode d'application et les caractéristiques des adhésifs à utiliser, ces derniers ne devant pas modifier le classement au feu des revêtements. Toutefois, l'entrepreneur restera seul responsable de l'ensemble de son travail, tant pour la qualité des fournitures, que pour leur mise en œuvre.

1.5.7 Coloris – Teintes - Polychromie

Les coloris et teintes des revêtements seront déterminés par le Maître d'œuvre, dans les gammes standard des fabricants.

La multiplicité des coloris ne pourra en aucun cas donner lieu à un supplément de prix, même si cette multiplicité a pour objet de créer des damiers ou des bandes de couleurs différentes.

Il sera prévu a minima 3 teintes différentes par type de sol (deux couleurs maximum par local).

CHAPITRE II - DESCRIPTION DES TRAVAUX

1.6 PRÉPARATION DES SOLS

La préparation du support à la charge du présent lot comprend :

- grattage pour l'élimination de toute présence de mortier, de plâtre, de peinture, de colle ou autre produit (PM la suppression des anciens sols souples + ragréages + colles sont déjà décrits en désamiantage ou en curage)
- élimination des aspérités par ponçage
- brossage, dépoussiérage, lessivage pour l'élimination de toutes traces de graisse ou de produits d'entretien, lavage général et rinçage
- application d'un primaire d'adhérence mono composant du type Weber.Prim de la société WEBER & BROUTIN à base de résines synthétiques en dispersion et adjuvants spécifiques, base 150gr/m²
- rebouchage des trous à l'aide du produit de ragréage
- étalage d'un enduit d'égalisation fibré sur la surface totale du sol bénéficiant de la certification C.S.T.B. et titulaire d'un avis technique de cet organisme. Epaisseur d'application par couche comprise entre 3 et 30 mm et ponctuellement 50mm. Dans le cas où le redressement du sol nécessiterait une seconde couche, application de celle-ci dès que la première a durci. Mise en œuvre conforme aux prescriptions du cahier C.S.T.B. n° 3469, **Performances** : adhérence : > 1 Mpa, résistance en traction/flexion : 10 Mpa ; résistance en compression : 35 Mpa ; classement UPEC : P3 à P4 S
- ponçage du ragréage **neuf** à la pierre de carborundum avant pose du revêtement, à faire constater par le Maître d'œuvre y compris dépoussiérage.
- Sondages des anciens carrelages et rebouchage des trous + suppression des carreaux mal adhérent ou non adhérents
- Pour mémoire, les ragréages seront tous fibrés.

Localisation :

- tous locaux traités en sols souples

1.7 PLANEITE - SUJÉTIONS ÉTANCHÉITÉ

Compte tenu de la spécificité de ce projet et afin de permettre un équilibrage des installations de traitement d'air et une maîtrise des débits de fuite au niveau des ouvertures (portes) il est demandé spécifiquement une **tolérance de maximum 2mm sous la largeur totale de l'ouverture** au droit des portes.

1.8 SOLS EN LÉS PVC HOMOGÈNE ET PLINTHES

Base produit : Mipolam biocontrôl Clean de Gerflor ou équivalent.

Revêtement de sols en lés PVC homogène compact en lés de 2m largeur en 2mm épaisseur à base de polychlorure de vinyle PVC

Doté d'un traitement de surface qui, selon la norme ISO 14644-4, lui permette une excellente résistance aux produits chimiques, tel que l'H₂O₂.

Selon la norme ISO 846, il ne favorise pas développement des bactéries au sol.

L'hygiène et la facilité d'entretien des angles internes et externes seront assurées par l'usage d'un profilé bi-matière semi-rigide de forme triangulaire sous la remontée en plinthe (tel que le Clean Corner System profile IN et OUT, breveté et fabriqué par Gerflor).

Les émissions dans l'air de TVOC à 28 jours (NF EN16000) du revêtement sélectionné sont < 10 µg / m³ et seront classées A+ dans le cadre de l'étiquetage sanitaire.

Il sont exempts de formaldéhyde, de métaux lourds et de CMR 1 & 2 ou vPvB ou PBT et sont donc conformes à REACH.

Résistance au feu de classe Bfl-s1.

Le revêtement est 100% recyclable.

Classement UPEC : U4 P3 E3 C2

Anti dérapant = R9

MISE EN ŒUVRE La préparation du support et la mise en œuvre doivent être réalisées conformément à la norme NFP 62 203-1 (DTU 53-2).

Mesurer le taux d'humidité avant la pose du revêtement de sol PVC (< 4% % à 4 cm avec Test Bombe à Carbone CCM), NB le taux d'humidité maxi sera de 4% selon DTU 53.12.

Maroufler le revêtement de sol après collage en 2 temps (manuellement puis avec un rouleau à maroufler),

Calfater (mastiquer) au droit des huisseries de portes,

Pour les détails de mise en œuvre, se référer aux Principes de Mise en Œuvre disponibles chez Gerflor.

Pose jointive à double encollage.

Traitement des joints par soudure à chaud avec cordons d'apports de teintes spécifiques (coloris en harmonie avec la couleur du sol retenue) y compris chanfreinage, soudages et arasages à l'aide des outils spécifiques.

Relevés périmétriques du revêtement sur 0,10 hauteur y compris profil fond de gorge, pièces d'angles rentrantes et sortantes et profilé d'arrêt en tranche supérieure des plinthes.

Localisation : Selon tableau de finitions

1.9 SOLS EN LÉS PVC HÉTÉROGÈNE ET PLINTHES IMPRESSION)

Le revêtement de sol sélectionné est un revêtement PVC compact multicouche, non chargé, groupe T d'abrasion, en rouleau de 2 mètres de large, de type TARALAY IMPRESSION COMPACT 43 de GERFLOR ou équivalent.

Le revêtement sera doté d'un traitement photoréticulé anti-encrassement Protecso[®]2 doublement réticulé UV et laser, facilitant l'entretien et évitant toute métallisation ou entretien par méthode spray pendant toute la durée de vie du matériau.

Il a, selon la norme ISO 22196, une activité anti-bactérienne contre les bactéries E.coli, S.aureus et MRSA, en réduisant le nombre de virus de 99% après 24 heures.

Il a, selon la norme ISO 21702, une activité anti-virale contre le Coronavirus humain, en réduisant le nombre de virus de 99,7% après 2 heures.

| Données / Classifications / Performances | Premium Compact 43 |
|---|-------------------------|
| Réaction au feu | B _{fl} -s1 |
| Résistance au glissement | R 10 |
| Accumulation charges électrostatiques | E ≤ 2 kV, Antistatique |
| Classement UPEC | U4 P3 E2/3 C3 |
| Epaisseur totale | 2,0 mm |
| Epaisseur couche d'usure | 0,70 mm |
| Masse surfacique totale | 2 635 g/m ² |
| Groupe d'abrasion | T |
| Efficacité acoustique au bruit de choc déclarée | ΔL _w = 8 dB |
| Résistance à la chaise à roulettes | Oui (type H – ISO 4918) |
| Conductivité thermique | 0.25 W/(m.K) |
| Poinçonnement rémanent moyen | 0,03 mm |
| Exigence norme poinçonnement | ≈ 0.03 mm |
| Stabilité dimensionnelle | ≤ 0,40 % |
| Solidité des couleurs à la lumière | ≥ 6 |
| Résistance aux taches | Bonne |
| Traitement de surface | Protecso [®] 2 |
| Format | Lés |
| Largeur des rouleaux | 2 m |
| Longueur des rouleaux | 25 ml env. |
| Emissions dans l'air : TVOC* à 28 jours | < 10 µg/m ³ |
| Garantie | 12 ans |
| Fabrication | Fabrication européenne |

Pose jointive à double encollage.

Traitement des joints par soudure à chaud avec cordons d'apports de teintes spécifiques (coloris en harmonie avec la couleur du sol retenue).

Relevés périmétriques du revêtement sur 0,10 hauteur y compris profil fond de gorge, pièces d'angles rentrantes et sortantes et profilé d'arrêt en tranche supérieure des plinthes.

Localisation : Selon tableau de finitions

1.10 REVÊTEMENTS PVC ÉTANCHES

1.10.1 Système

Système de revêtement de sol en PVC assurant l'étanchéité du local.

Base système TARADOUCHE de GERFLOR ou équivalent.

Il est imposé à l'entreprise d'obtenir la garantie de son fournisseur et d'être couverte par une assurance de garantie décennale pour procédé non traditionnel non couvert par une garantie d'avis technique.

A cette fin, l'entreprise est tenue, vis à vis de son fournisseur :

- d'effectuer une déclaration d'ouverture de chantier par L.R.A.R.
- communiquer au fournisseur le procès-verbal de réception des travaux
- déclarer à sa compagnie d'assurances la terminaison des travaux et leur réception pour l'extension à son contrat de la garantie décennale de pose

1.10.2 Revêtement de sol

- Revêtement de sol Taralay sécurité compact Design "antidérapant" conçu pour pièces humides, réaction au feu **Bfl-s1**
- Glissance **R10**
- Classement UPEC : **U4 P3 E3 C2**.

avec surface traitée. Les lés d'une épaisseur de 2 m/m seront soudés à chaud avec cordon d'apport P.V.C.

Couleur au choix du Maître d'œuvre.

Le revêtement sera remonté en plinthe sur 0.15 hauteur minimum avec gorges arrondies par incorporation d'une forme d'appui.

Les angles seront renforcés par incorporation d'une pièce de renfort.

Découpe, incorporation, collage et blocage sur siphon spécial.

NOTA : les siphons sont prévus fournis par le présent lot mise en place par le présent lot, scellement et calfeutrement par le maçon et raccordement par le plombier.

Localisation : selon tableau de finition (douches)

1.10.3 Revêtement mural

Revêtement d'étanchéité mural sur la totalité des parois des douches, la hauteur est de la liaison avec revêtement de sol jusqu'aux faux plafonds.

classement feu B-s2,d0

Revêtement mural hétérogène Calypso mural de Gerflor ou équivalent posé avec joints soudés, recouvrement de la plinthe en relevé de sol avec collage sur 3 cm, classement au feu M1.

Profilé PVC de diminution permettant de faire la liaison entre une remontée en plinthe et le revêtement mural PVC

Couleur au choix du Maître d'œuvre.

Toutes les préparations murales y compris enduits de lissage etc...

Localisation : selon tableau de finition (douches)

1.10.4 Seuil sols PVC étanches

Profilés pour seuil de porte par seuil bombés à profil semi rigide, posées par collage avec le revêtement de sols.

1.11 SIPHONS DE SOL

La fourniture et pose des siphons de sols incombe au présent lot.

Seuls les percements des planchers seront en charge du lot gros œuvre (cf CCTP du lot concerné)

Base siphon de sol Vertical PVC (Siphon – Duschbrunn) de Ø 150mm pour la douche ou équivalent

1.12 SEUILS

Fourniture et mise en œuvre de seuil en inox 1/2 bombé et posé par vis inox et trous tamponnés.

Localisation :

- à chaque changement de type de revêtement de sol soit en jonction des sols souples et sols durs.